

UNIDADES DE  
1, 2, 3 & 4 AMBIENTES  
FULL AMENITIES

RIVERA

CONSTRUYENDO SUEÑOS, CREANDO HOGARES:  
TU INVERSIÓN, NUESTRO COMPROMISO.

Proyecto y dirección

ESTUDIO  
NAINUDEL

 **REAL  
OPTION**  
—MÁS DE 35 AÑOS

**Viviendo en armonía:** Comodidad, conectividad y seguridad en un **entorno privilegiado.**

 **REAL  
OPTION**  
—MÁS DE 35 AÑOS

# TRANQUILIDAD Y VISTAS ABIERTAS

---

**Comodidad:** Espacios amplios y funcionales diseñados para satisfacer tus necesidades para la vida de hoy.

**Conectividad total:** Infraestructura de alta tecnología para facilitar la conectividad y el acceso a servicios digitales.

**Zonas de recreación:** Áreas comunes diseñadas para el esparcimiento y la recreación, como gimnasio, piscina, SUM

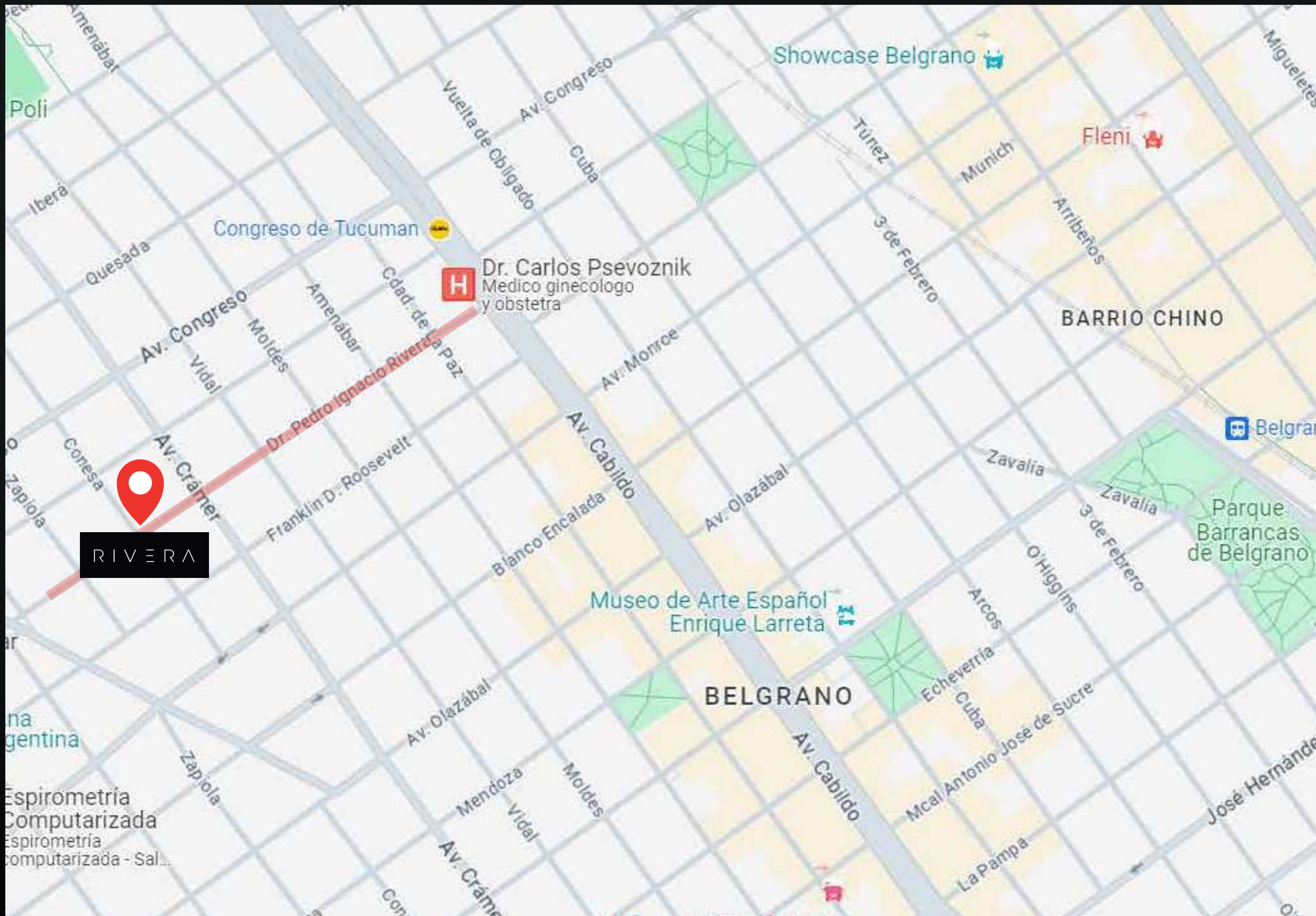
**Seguridad integral:** Sistemas de seguridad avanzados que brindan tranquilidad y protección las 24 horas del día.

**Ubicación privilegiada:** Estratégicamente ubicado en una zona de alta demanda, con acceso fácil a servicios, transporte y áreas de interés.

**Vistas abiertas:** Disfruta de amplias vistas desde tu hogar, amplios ventanales, ambientes luminosos.

**Encuentros al aire libre:** Organiza reuniones con amigos y familiares en las áreas de parrillas, donde podrás disfrutar de deliciosas comidas al aire libre y crear momentos inolvidables.

**Piscina:** amplia piscina para relajarte después de un día ajetreado.



MAPA



REAL OPTION  
RIVERA 2995

# PISCINAS & PARRILLAS





# GIMNASIO

**REAL  
OPTION**  
— MÁS DE 35 AÑOS

# AMENITIES DE ALTO NIVEL

---



Control de acceso y  
Video Seguridad



Pileta de natación  
con vista panorámica



Quincho y Parrillas



Gimnasio



Salón de usos múltiples



Portero visor  
con cámara



Cocheras



Solárium

---

RIVERA

---

# ELEGÍ TU FUTURO HOGAR

1, 2, 3 & 4 AMBIENTES

---

 **REAL  
OPTION**  
—MÁS DE 35 AÑOS



SUM

 **REAL**  
OPTION  
— MÁS DE 35 AÑOS

# TERMINACIONES DE LAS UNIDADES

---

## Estar y dormitorios:

- Pisos de porcelanato y paredes de yeso.
- Cielorraso de hormigón visto y/o yeso.
- Amplios ventanales de aluminio.



## | TERMINACIONES DE LAS UNIDADES

### **Cocinas:**

- Paredes sobre mesada de porcelanato y/o cerámica esmaltada de 1º calidad.
- Alacenas y bajo mesadas.
- Espacio para microondas y filtro tipo Spar (no incluye provisión).
- Cajoneras con correderas metálicas.
- Mesada de granito.
- Pileta de acero inoxidable marca Johnson, Mi Pileta o similar.
- Anafes eléctricos vitrocerámicos Ariston o similar.
- Hornos eléctricos empotrables Ariston o similar.
- Grifería monocomando FV o similar.

### **Baños:**

- Pisos y paredes de porcelanato en baños principales.
- Mesada con bacha cerámica.
- Artefactos sanitarios FERRUM línea Bari o similar.
- Grifería monocomando FV o similar.

### **Balcón Terraza:**

- Pisos de cerámica esmaltada de alto tránsito.
- Barandas metálicas con vidrio de seguridad.



# VIVILO EN CUOTAS

---

**Financiación propia.**

Hasta 50 cuotas, mínimo anticipo.  
Entrega antes de finalizar las cuotas.

**REAL  
OPTION**  
— MÁS DE 35 AÑOS

# VIVILO CON TRANQUILIDAD

Somos un equipo apasionado con una **larga historia en la construcción de hogares** que inspiran y enriquecen la vida de las personas. Hemos recorrido un camino lleno de **proyectos exitosos**, cada uno dejando su huella en la comunidad y en la vida de quienes llaman a nuestros edificios su **hogar**.

Estamos aquí para vos, para convertir tus sueños en realidad y **crear un espacio que te haga sentir en casa** desde el primer día.



**R** REAL  
OPTION  
—MÁS DE 35 AÑOS

MÍNIMO ANTICIPO Y  
HASTA 50 CUOTAS

ventas@realoption.com.ar | Manuel Ugarte 3228, Belgrano, CABA

**GRAND CRAMER**  
OBRA AVANZADA

**CRAMER CHICO**  
INAUGURADO ABRIL 2022

SOMOS UNA **CONSTRUCTORA, DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADORA**

**MÁS DE 35 AÑOS**  
DESDE 1987 **CONSTRUYENDO HOGARES**

**CITY SQUARE**  
OBRA AVANZADA

**CABILDO SQUARE**  
OBRA AVANZADA

4543-3089 / 4547-1160 / +54 9 11 5618 2479